

Swissbau Lab 2024

BaseLink – Nachhaltiges Business-Ecosystem dank Offenheit und Kollaboration

Basel, 18. Januar 2024

Rafael Ernst

Leiter Immobilien



Wir sind der erste Ansprechpartner
in der Region Basel für die Betreuung und Pflege
von Menschen im Alter und die Begleitung
und Integration von Menschen mit Behinderung.

Areal BaseLink – Die Entwickler

BASELINK

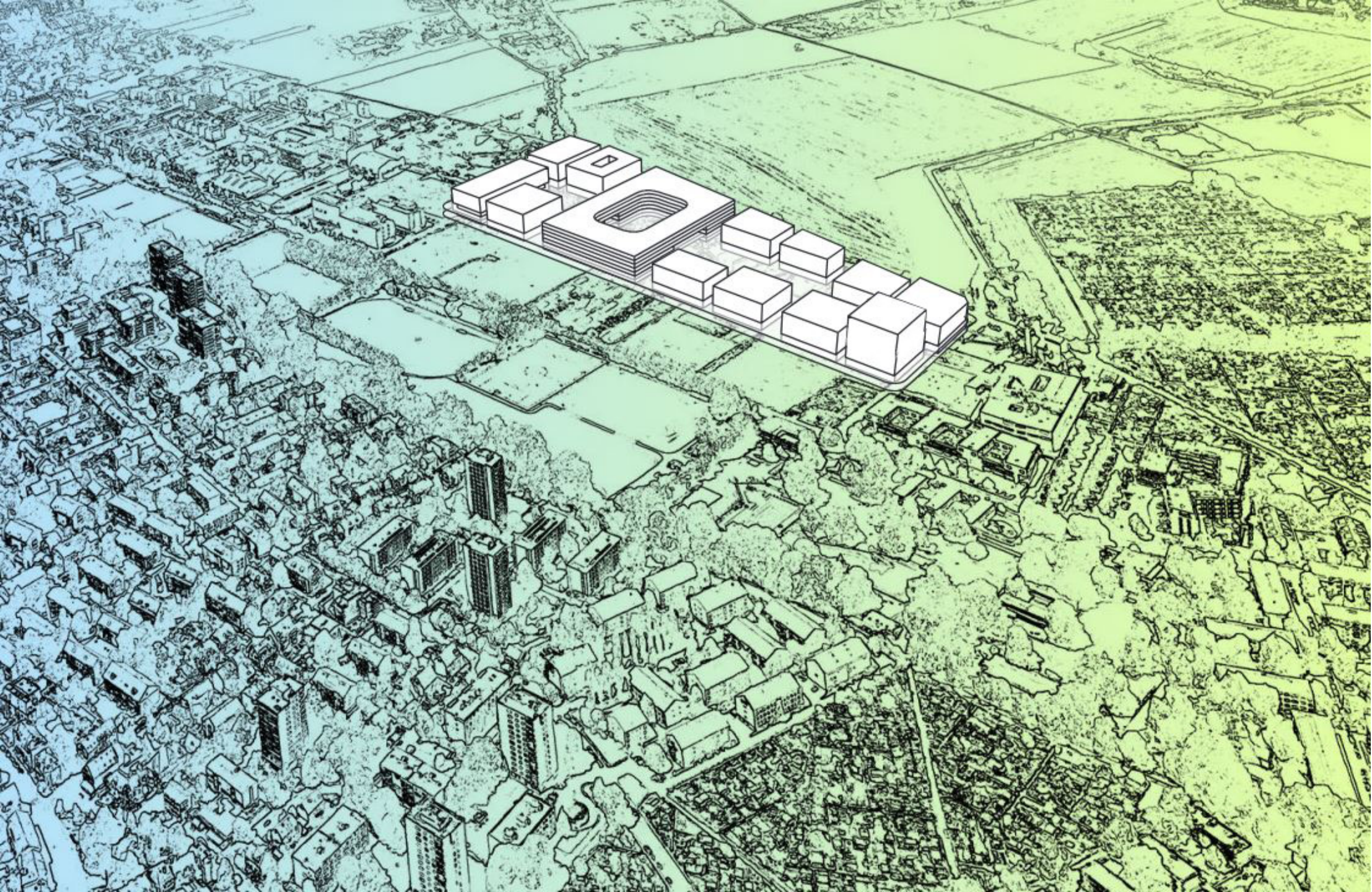


bsb

burck
hardt

STAUFFER
RÖSCH
LANDSCHAFTS
ARCHITEKTEN

NEOVIVUS



BASELINK

An aerial photograph of a city with a 3D architectural model overlaid on a green field. The model consists of several rectangular blocks of varying heights and a central, larger structure with a curved, open-top design. The city below is rendered in a light blue and green color scheme, while the field is a vibrant green.

Vision

Die Landflächen sollen verantwortungsvoll und nachhaltig sowohl für das BSB als auch für das Wohl der Gesellschaft eingesetzt werden.

Nachhaltigkeit

**Soziale
Nachhaltigkeit**



**Ökonomische
Nachhaltigkeit**



**Ökologische
Nachhaltigkeit**

Nachhaltigkeit

Gemeinde und Kanton

Investoren

Zieldefinition

Nutzerinnen und Nutzer

Entwicklung

Vision

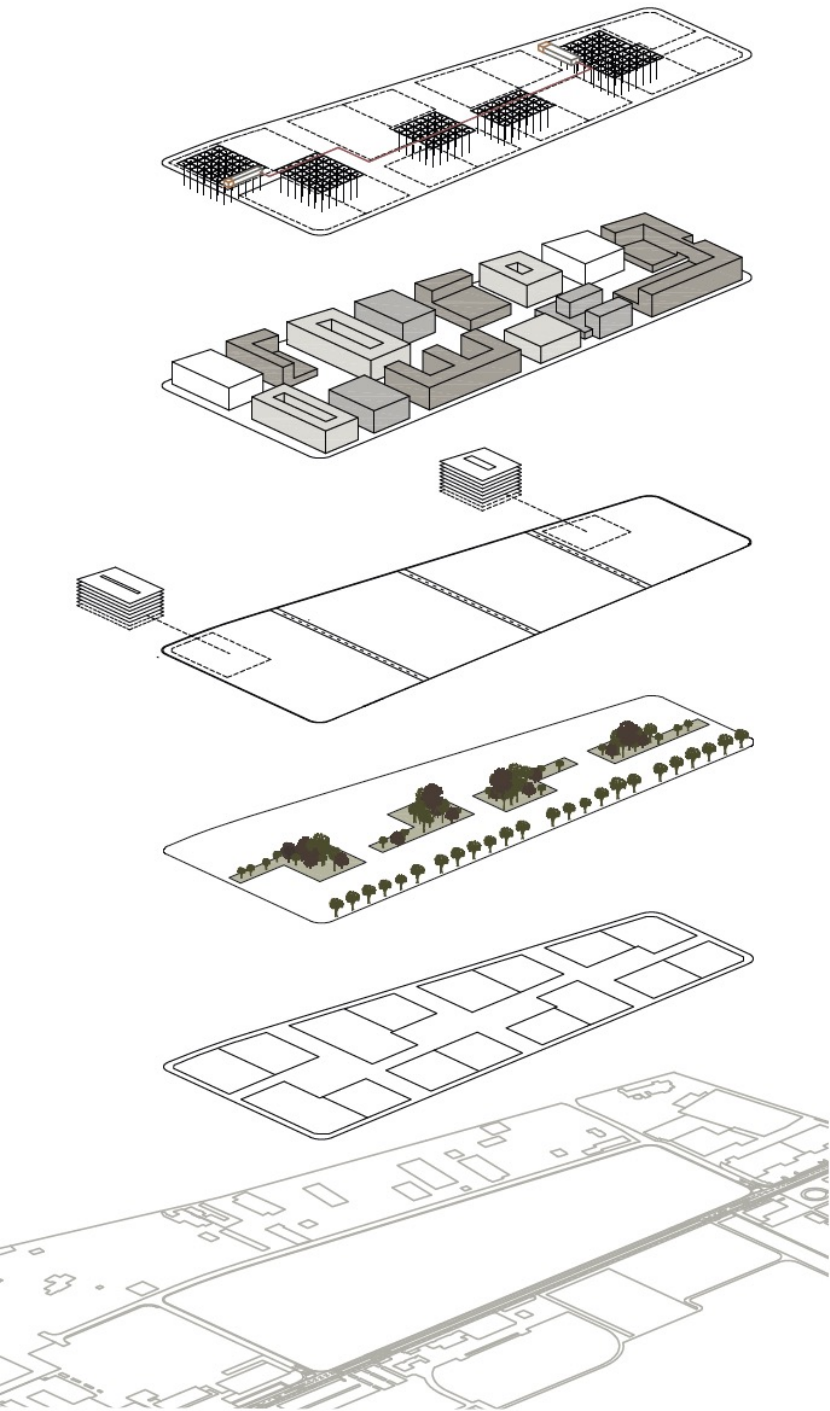
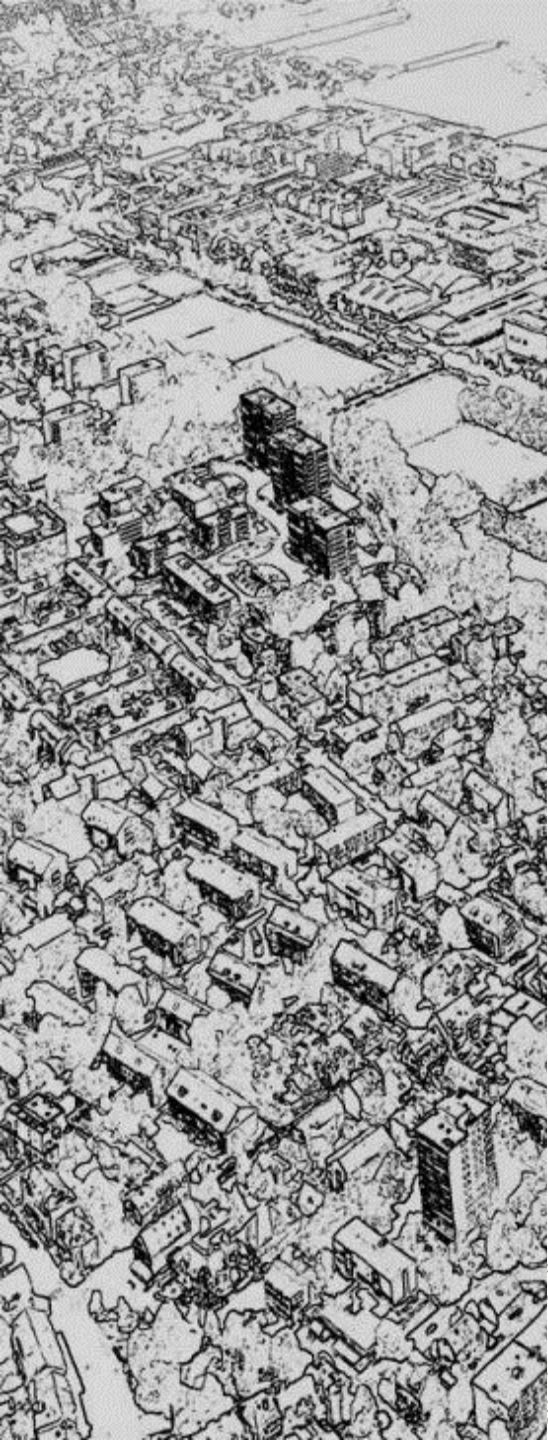
Energie

Kollaboration und Netzwerk

Partnerschaften

Städtebau

Mobilität



Energie + Umwelt

Bebauung

Verkehr

Grünräume

Parzellenstruktur



BASELINK

Verbindlichkeit

Masterplan

**Zentraler
Grünraum**

Erschliessung

**Gemeinsame
Energiegewinnung**

**Gestaltungs-
beschränkungen**

Parkierung

**Nutzungs- und
Verwaltungs-
ordnung**

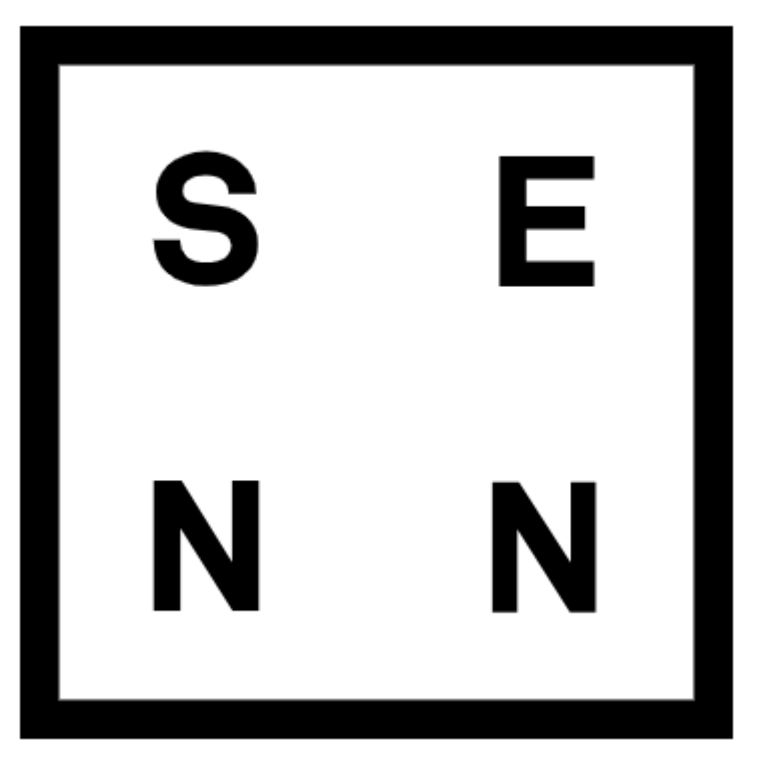
**Miteigentümer-
gemeinschaft**

Erstellungsfonds

Swiss TPH



Swiss Tropical and Public Health Institute

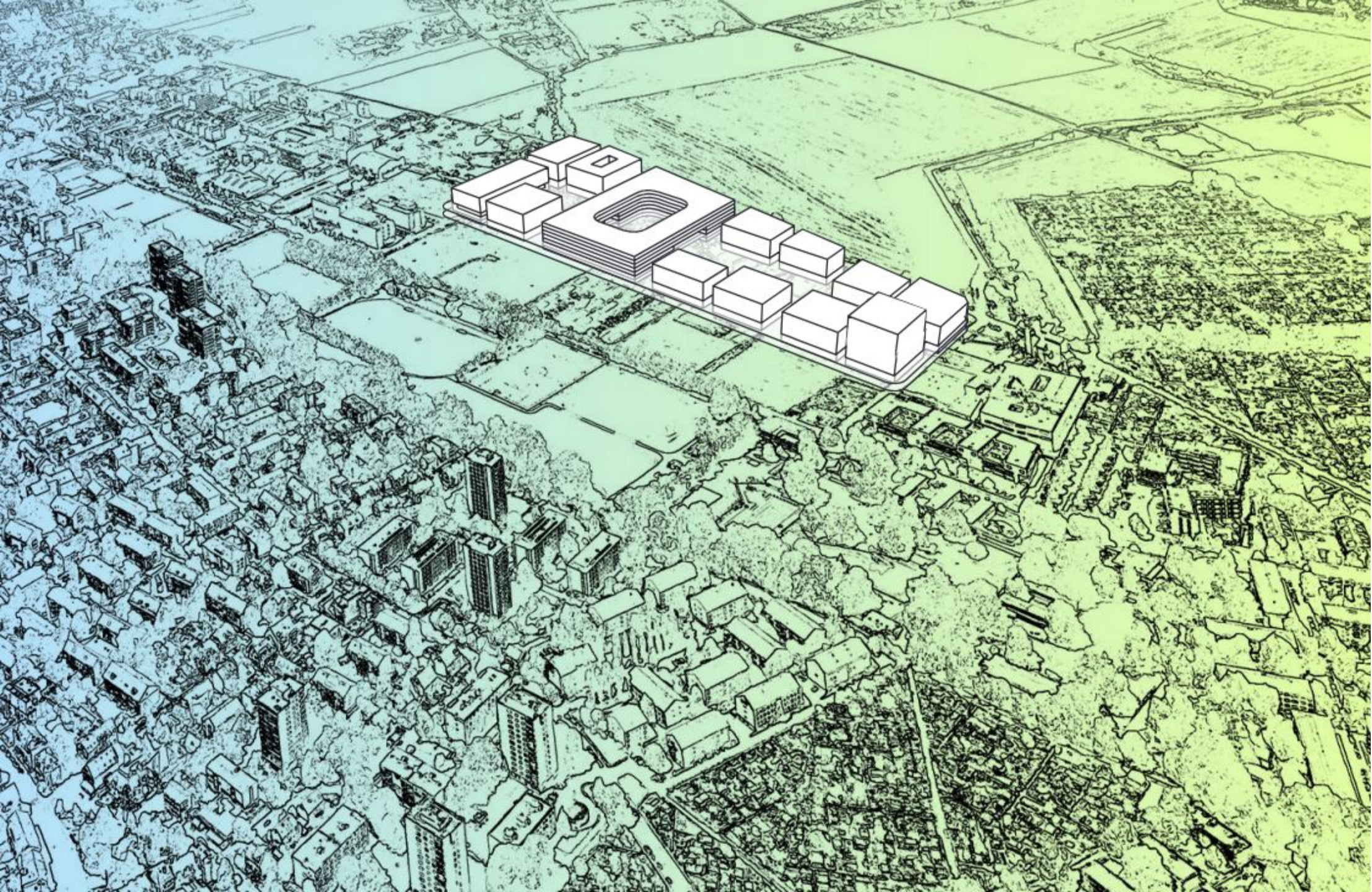












BASELINK

Swissbau Lab 2024

**BaseLink – Nachhaltiges Business-Ecosystem dank Offenheit und
Kollaboration**

www.baselink.com